

**CoOpera Arbeitsgemeinschaft für  
assoziatives Wirtschaften**

Talweg 17  
Postfach 176  
3063 Ittigen  
T 031 921 88 22  
F 031 921 88 23  
[www.coopera.ch](http://www.coopera.ch)

Sachbearbeiter: Amne Althabity  
D +41 31 924 32 58  
a.althabity@lm-treuhand.ch

CoOpera Beteiligungen AG, Postfach 176, 3063 Ittigen

**An die Mitglieder und Freunde der  
CoOpera Arbeitsgemeinschaft für  
assoziatives Wirtschaften**

Ittigen, 26. August 2020 / NS / AW

---

## **Einladung zur Tagung vom Freitag 18.09.2020**

**Am 18. September ab 09:00 Uhr im Hanro Areal in Liestal, Benzburgweg 19, 4410 Liestal**

### **Wert-Schöpfung im Bauprozess am Beispiel Hanro/Liestal**

In den vergangenen 10 Jahren investierte die CoOpera ca. 80 Mio. Franken in das Projekt Hanro - Areal-Liestal. Die Hälfte davon in die Umnutzung des bestehenden Industrieareals und die andere Hälfte in die Entwicklung und Realisation einer Wohnsiedlung mit 70 Einheiten und 180 Tiefgaragenplätzen.

Die CoOpera hat sich zur Aufgabe gemacht, mit Sinn- und Verantwortungsbewusstsein das ihr zur Verfügung stehende Kapital einzusetzen. Es wurden Massstäbe formuliert in Bezug auf Architektur, Nachhaltigkeit, Wirtschaftlichkeit, Bauökologie, Soziale Formen und Nutzerfreundlichkeit.

In der Tagung wollen wir mit Euch zusammen die formulierten Massstäbe konkret an das Geschaffene, mit den Sinnen wahrnehmen und auch anhand von Zahlen und Fakten (Mieten, Anlagekosten, Anteil Material- und Lohnkosten...) abwägen, inwieweit die am Ausgangspunkt formulierten Ziele und Werte erreicht und geschaffen wurden.

#### **Programm**

09.00 Uhr	Eintreffen, Kaffee und Gipfeli	alle
09.15 Uhr	Begrüssung und Vorblick	Niklaus Schär
09.20 Uhr	Konzeption und Baurechtliche Situation	Niklaus Schär
09.50 Uhr	Der Wert sozialer Wohnformen, Erfahrungen auf dem Weg (Beispiele aus verschiedenen Projekten) Berichte und Gespräch	Dagmar Wittkopf Ulrich Kriese
10.40 Uhr	Pause	alle
11.00 Uhr	Aspekte der Architektur: Gestaltung/Arbeit /Material	Henning Schulze Alfred Wittkopf
11.30 Uhr	Veredlung des Betons durch Pneumatit	Markus Sieber
12.00 Uhr	Veredlung des Baus durch Putze und Farben, Der Wert natürlicher, anstelle künstlicher Oberflächen	Hanspeter Niggli
<b>12.30 Uhr</b>	<b>Mittagessen auf dem Areal</b>	<b>alle</b>
14.00 Uhr	Rundgang Areal und Neubau:	Alfred Wittkopf

	Thema Architektur, Innen und Aussen Thema Farbgestaltung Thema Umgebungsgestaltung	Henning Schulze Pia Schulze Alfred Wittkopf
<b>15.00 Uhr</b>	<b>Pause</b>	<b>alle</b>
15.20 Uhr	Die Kosten-Struktur als Abbildung der Wert-Schöpfung	Alfred Wittkopf
15.50 Uhr	Gemeinsames Gespräch	alle
16.15 Uhr	Ende der Veranstaltung	

<b>Referenten:</b>	<b>Ulrich Kriese</b>	<b>Stiftung Edith Marion</b>
	<b>Hanspeter Niggli</b>	<b>Thymos AG</b>
	<b>Niklaus Schär</b>	<b>Projektentwicklungen, CoOpera Stiftungsrat</b>
	<b>Markus Sieber</b>	<b>Pneumatit AG</b>
	<b>Dagmar Wittkopf</b>	<b>Genossenschaft Sophie Stinde</b>
	<b>Alfred Wittkopf</b>	<b>Architekt oak GMBH</b>
	<b>Henning Schulze</b>	<b>Architekt oak GMBH</b>
	<b>Pia Schulze</b>	<b>Farbgestaltungen</b>

**Die nächsten CoOpera -ARGE Thementag:** 13.11.2020  
Kristallisationsforschung mit der Stuttgarter  
Aerztin Frau Just-Nastansky

**Adresse**

Hanro AG  
Benzburweg 19  
4410 Liestal



**Anreise mit der Bahn:**

Siehe [sbb.ch](http://sbb.ch), ab Haltestelle Liestal, Altmarkt 5min Fussweg

**Anreise mit dem Auto:**

Von Bern Richtung Basel, Ausfahrt Sissach, Richtung Liestal, Ausfahrt Liestal Süd

Oder

Von Zürich Richtung Basel, Ausfahrt Liestal, Richtung Liestal, Ausfahrt Liestal Süd

Wir wünschen Ihnen eine gute Fahrt!